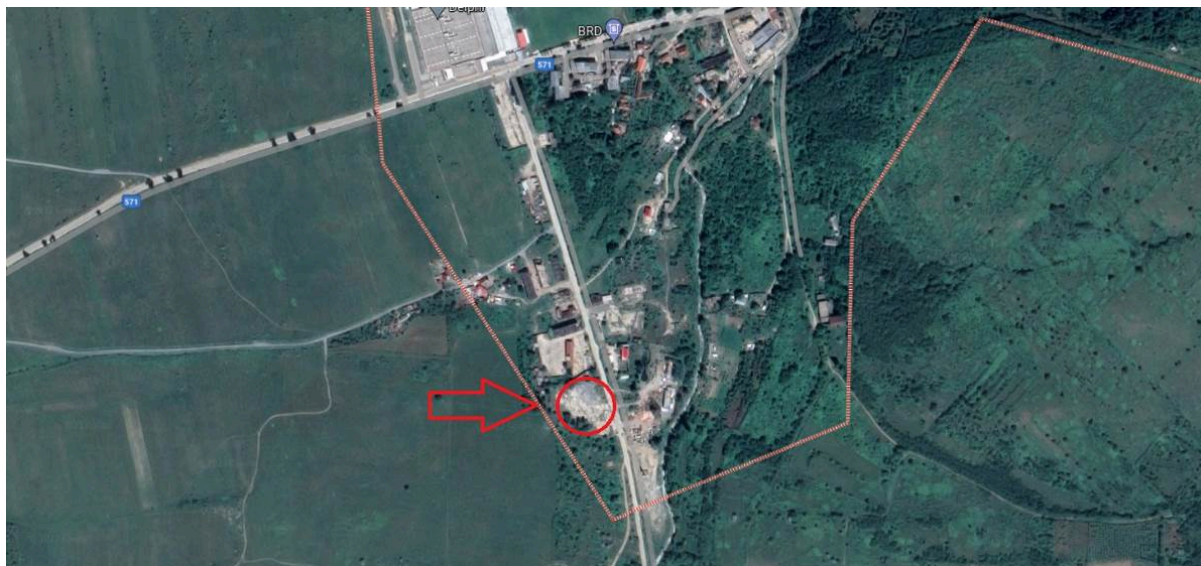


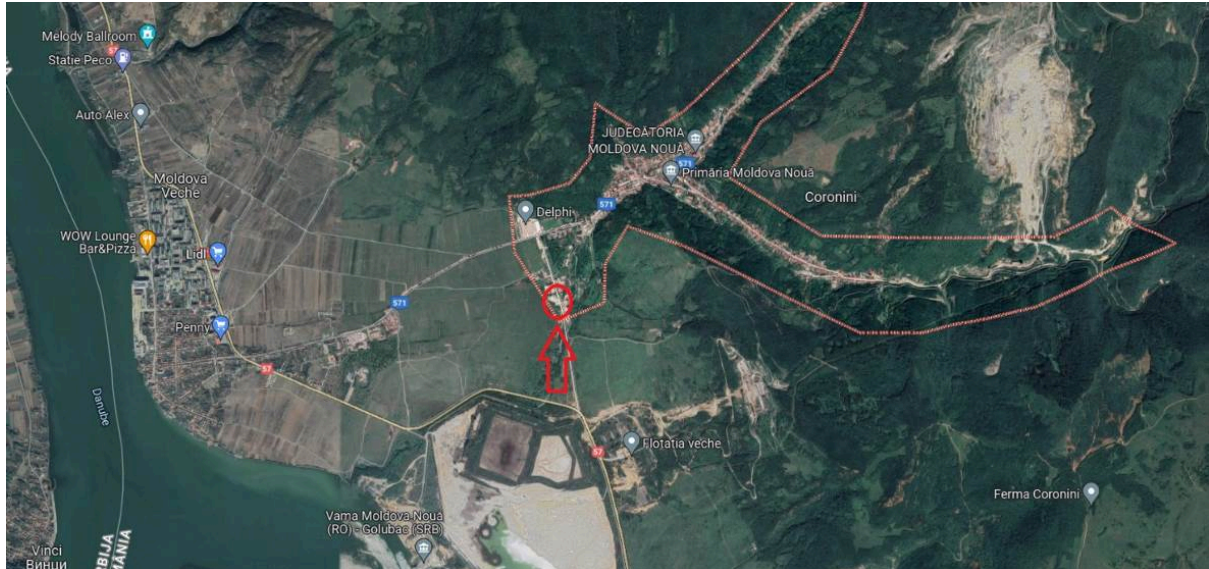
**TEREN ATELIER AUTO,
CF 30682, 31046-31051**



Proprietatea imobiliară – teren (atelier auto), situată în loc. Moldova Nouă, județul Caraș Severin, format din mai multe **terenuri** extravilane în suprafață totală de 6210 mp., după cum urmează:

- teren cu suprafața de 217 mp., număr CF 30682, nr. cad. 829;
- teren cu suprafața de 2188 mp., număr CF 31046, nr. cad. 835;
- teren cu suprafața de 118 mp., număr CF 31047, nr. cad. 834;
- teren cu suprafața de 648 mp., număr CF 31048, nr. cad. 833;
- teren cu suprafața de 1049 mp., număr CF 31049, nr. cad. 832;
- teren cu suprafața de 700 mp., număr CF 31050, nr. cad. 831;
- teren cu suprafața de 1290 mp., număr CF 31051, nr. cad. 830.





Terenul are front la drum public asfaltat (strada Uzinelor) de aprox. 30 de metri, accesul la imobil făcându-se din acest drum. Pe acest teren au existat construcții, demolate între timp.

Terenul este plan, dar nu este delimitat.

Amplasamentul are acces la utilități (la limita proprietății):

- energie electrica - de la retea
- apă - de la rețea

Proprietatea evaluată se învecinează cu:

- Sud - teren liber;
- Vest - teren liber;
- Est - strada Uzinelor;
- Nord - proprietate industrială.

Proprietatea se află la o distanță de cca:

- 500 metri de DN57 și 1700 de metri de Primăria Moldova Nouă;
- 3 km de localitatea Moldova Veche.